

1. Identyfikator podatkowy – NIP składającego deklarację

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Rady Miejskiej w Dobczycach  
Nr XV/93/15 z dnia 25 listopada 2015r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

<b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. ( tekst jedn. Dz. U. z 2014 poz. 849 ze zm.).			
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.			
<b>Termin składania:</b> Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.			
<b>Miejsce składania:</b> Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
3. Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce			
32 – 410 Dobczyce, ul. Rynek 26			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna			
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty			
<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz			
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>			
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu	
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta	
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej			
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy na rok	Kwota podatku
		.....	zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. .... m <sup>2</sup>	20. ....	21. ....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	22. .... ha	23. ....	24. ....

3. pozostałe grunty	25. ..... m <sup>2</sup>	26. .....	27. .....
4. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli do dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31. ..... m <sup>2</sup>	32. .....	33. .....

### D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

	Kondygnacje o wysokości: (m)			
	od 1,40 do 2,20	Powyżej 2,20		
1. mieszkalnych	34. ..... m <sup>2</sup>	35. ..... m <sup>2</sup>	36. .....	37. .....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	38. ..... m <sup>2</sup>	39. ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. ..... m <sup>2</sup>	43. ..... m <sup>2</sup>	44. .....	45. .....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	46. ..... m <sup>2</sup>	47. ..... m <sup>2</sup>	48. .....	49. .....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	50. ..... m <sup>2</sup>	51. ..... m <sup>2</sup>	52. .....	53. .....
5. pozostałych:	54.	55.	56.	57.
a) budynków letniskowych	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
b) garaży wolnostojących	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....
c) innych	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	.....

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń i kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza od 1,40m powierzchnię tę pomija się.

### D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	58. .....zł	59. .....%	60. .....zł
---	----------------	---------------	----------------

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( po zaokrągleniu do pełnych złotych )	61. .....zł
--	----------------

### F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

62. Liczba załączników ZN-1/A  _____	63. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)  <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
--	---

**G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

64. Imię	65. Nazwisko
66. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	67. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

68. Uwagi organu podatkowego
69. Data i podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 1619 ze zm.).

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, bez wezwania na rachunek Urzędu Gminy i Miasta Dobczyce, ul. Rynek 26, 32-410 Dobczyce w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych „***W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty***”.